



WOHNBAUGENOSSENSCHAFT EMMEN

Leitbild Wohnbaugenossenschaft Emmen

Die Wohnbaugenossenschaft Emmen ist die grösste Wohnbaugenossenschaft in Emmen und setzt sich für den gemeinnützigen, sozialen Wohnungsbau im Raum Emmen ein. Im Zentrum steht dabei preisgünstiger Wohn- und Lebensraum, welcher einem guten qualitativen und ökologischen Standard entspricht.

Der Ausbau des Wohnungsangebotes erfolgt im Rahmen der finanziellen Mittel. Dabei stehen die Pflege und der laufende Unterhalt der bestehenden Liegenschaften im Vordergrund. Ausbaumöglichkeiten und ergänzende Angebote werden opportunistisch wahrgenommen und finanziell tragbar umgesetzt.

Die Vermietung des Wohnraums erfolgt zu kostendeckenden Preisen und ohne spekulative Absichten.

Die Wohnbaugenossenschaft bietet auch finanziell oder sozial schwächer gestellten Bevölkerungsschichten attraktive, zeitgemässe Wohnmöglichkeiten an. Die Bedürfnisse der Mieter stehen im Vordergrund, ihre Anliegen werden zeitnah aufgenommen und mit grossem Engagement bearbeitet.

Der Austausch mit der Gemeinde Emmen erfolgt regelmässig und konstruktiv.

Die Genossenschaft arbeitet hauptsächlich mit regionalen Partnern zusammen und nimmt dabei ihre Aufgabe als verlässlichen Auftraggeber wahr.

Die Wohnbaugenossenschaft Emmen steht für eine faire und transparente Kommunikationskultur. Die Bearbeitung von Lösungen erfolgt zeitnah, professionell, pragmatisch und mit viel Engagement.

Die Wohnbaugenossenschaft Emmen ist daran interessiert, ihre Prozesse und Strukturen laufend weiterzuentwickeln und den Kundenbedürfnissen anzupassen.

Der Umgang innerhalb der Genossenschaft ist geprägt durch einen teamorientierten, demokratischen Prozess sowie unternehmerisches Denken und Handeln. Der Austausch untereinander erfolgt dabei fach- und lösungsorientiert.



GENOSSENSCHAFTLICH UND
VERANTWORTUNGSBEWUSST

SOZIAL UND
REGIONAL VERANKERT

ENGAGIERT UND
LÖSUNGSORIENTIERT